

PRESSEMITTEILUNG

Datum: 16. Juni 2022

bpv BRAUN PARTNERS hat J&T REAL ESTATE CZ beim Verkauf des Gebäudes Red Court in Prag Karlín an BlackBird Real Estate beraten

bpv BRAUN PARTNERS hat J&T REAL ESTATE CZ, a.s. beim Verkauf des Premium-Büroprojekts Red Court in Prag - Karlín beraten. Die Rechtsberatung umfasste die Unterstützung bei der Due-Diligence-Prüfung, die Vorbereitung und Verhandlung der Transaktionsdokumentation und den Abschluss der Transaktion.

Exklusivmieter des vom renommierten Architekturbüro [CMC architects](#) entworfenen Gebäudes, das sich an der Atmosphäre und der Geschichte des Ortes orientiert, ist die Industrietechnik-Holding [Czechoslovak Group \(CSG\)](#), die dort ihre Prager Mitarbeiter konzentriert. Die Beratung von **bpv BRAUN PARTNERS** fand in den vergangenen Monaten statt.

Das Immobilienteam, bestehend aus den Partnern [Gabriela Špak Porupková](#) und [Miroslav Dudek](#), leistete Rechtsberatung.

Das Gebäude mit acht oberirdischen und drei unterirdischen Etagen bietet über 7.000 qm Fläche, darunter eine großzügige Dachterrasse, einen Fahrradraum oder Duschen - ganz nach den aktuellen Trends in Karlín. Darüber hinaus wurde es mit dem Leed-Gold-Zertifikat ausgezeichnet, der zweithöchsten Auszeichnung des Leed-Standards, der die Umweltverträglichkeit und Nachhaltigkeit von Gebäuden bewertet.

[J&T Real Estate](#) ist ein Bauträger, der sich Immobilienprojekten widmet, die in ihrer Vision und Architektur interessant und außergewöhnlich sind. Ziel ist es, Lösungen mit hohem Nutzwert für die Bürger, die Mieter und die Umwelt vor Ort zu realisieren. Der Schwerpunkt liegt auf Design, Materialien und Ausführung. All dies hat dazu geführt, dass ihre Projekte - wie der Bürokomplex in Rustonka oder das Wohnhaus in Kampa - seit mehr als einem Jahrzehnt langfristig rentable Investitionen sind.

Über bpv BRAUN PARTNERS

bpv BRAUN PARTNERS ist eine der bedeutendsten internationalen Wirtschaftsrechtskanzleien in der Tschechischen Republik und der Slowakei und zugleich Gründungsmitglied von **bpv LEGAL**, einem engen Verbund von Anwaltskanzleien, die bereits seit vielen Jahren bei der Beratung im gesamten MOE-Raum eng zusammenarbeiten. Unser Team bilden 38 Juristen und Steuerberater, die ihre Mandanten aus den Reihen führender tschechischer, slowakischer und internationaler Unternehmen in zahlreichen Rechtsgebieten umfangreich beraten. Zu den Kernkompetenzen von **bpv BRAUN PARTNERS** gehört die Beratung in den Bereichen M&A, Gesellschaftsrecht, Immobilienrecht sowie die Steuerberatung. Unsere Spezialisten beraten weiter im Recht des geistigen Eigentums, IT-, Wettbewerbs- oder Arbeitsrecht und vertreten ihre Mandanten vor tschechischen, slowakischen und deutschen Gerichten und Schiedsgerichten. Weitere Informationen finden Sie auf unseren Webseiten www.bpv-bp.com.

Kontakt:

bpv BRAUN PARTNERS s.r.o.

Mgr. Sandra Kvasnicová, Head of Marketing

bpv LEGAL

bpv BRAUN PARTNERS

sandra.kvasnicova@bpv-bp.com

Tel.: +420 224 490 000

bpv LEGAL

Bratislava Brussels Bucharest Budapest **Prague** Vienna