

TISKOVÁ ZPRÁVA

Datum: 14. července 2021

bpv BRAUN PARTNERS asistovala rezidenčnímu fondu MINT při akvizici části projektu Vysočanský mlýn

bpv BRAUN PARTNERS poskytla právní poradenství [MINT rezidenční fond SICAV, a.s.](#) při akvizici první etapy projektu [Vysočanský mlýn](#) v Praze od společnosti Metrostav Development. Projekt se nachází v areálu bývalých pekáren Odkolek v pražských Vysočanech a první etapa bude zahrnovat více jak 200 nájemních bytů umístěných ve čtyřech domech. První etapa by měla být dokončena do konce roku 2023. Právní služby zahrnovaly due diligence a vyjednávání transakční dokumentace.

O právní poradenství se na straně naší kanceláře postaral nemovitostní tým ve složení partnerů [Jiřího Bárty](#) a [Miroslava Dudka](#), za podpory advokátů [Jindry Pozniakové](#) a [Filipa Balouška](#).

Kromě **bpv** BRAUN PARTNERS radili kupujícímu EY Česká republika (finanční a daňoví poradci). Na straně prodávajícího pak poskytovali poradenství bnt attorneys-at-law s.r.o. (právní poradci) a KPMG Česká republika (finanční a daňoví poradci).

Metrostav Development připravuje v pekárenském areálu ve třech etapách výstavbu celkem až 600 bytů doplněných o komerční funkce. Zbývajících 400 bytů bude určeno pro prodej.

MINT rezidenční fond SICAV, a.s. investuje do rezidenčních nemovitostí určených k dlouhodobému pronájmu s cílem dlouhodobého zhodnocení svěřených finančních prostředků investorů mezi 4-5% ročně při minimalizaci investičních rizik.

O společnosti bpv BRAUN PARTNERS

Advokátní kancelář **bpv** BRAUN PARTNERS je jednou z nejvýznamnějších mezinárodních advokátních kanceláří v České republice a na Slovensku. Současně je zakládajícím členem aliance **bpv** LEGAL, úzkého sdružení advokátních kanceláří, které již po mnoho let spolupracuje v oblasti střední a východní Evropy. Její tým tvoří 38 právníků, kteří nabízejí klientům z řad nejvýznamnějších českých, slovenských i mezinárodních korporací rozsáhlé služby v mnoha právních odvětvích. Mezi hlavní činnosti advokátní kanceláře **bpv** BRAUN PARTNERS patří M&A, právo obchodních společností, právo nemovitostí a daňové poradenství. Její specialisté poskytují rovněž služby v oblasti práva duševního vlastnictví, IT, soutěžního či pracovního práva a zastupují své klienty před českými, slovenskými, německými soudy a rozhodčími soudy. Další informace naleznete na našich stránkách www.bpv-bp.com.

Kontakt:

bpv BRAUN PARTNERS s.r.o.

Mgr. Sandra Kvasnicová, Head of Marketing

sandra.kvasnicova@bpv-bp.com

tel: +420 224 490 000