

## TISKOVÁ ZPRÁVA

Datum: 16. června 2022

### **bpv** BRAUN PARTNERS radila společnosti J&T REAL ESTATE CZ při prodeji budovy Red Court v pražském Karlíně společnosti BlackBird Real Estate

**bpv** BRAUN PARTNERS poskytla společnosti J&T REAL ESTATE CZ, a.s. právní poradenství při prodeji prémiového kancelářského projektu Red Court v Praze – Karlíně. Právní služby zahrnovaly podporu při due dilligence a přípravu a vyjednávání transakční dokumentace.

Exkluzivním nájemcem stavby, kterou navrhlo renomované studio [CMC architects](#) inspirováno atmosférou a historií místa, je průmyslově-technologický holding [Czechoslovak Group \(CSG\)](#), který zde soustředí své pražské pracovníky. **bpv** BRAUN PARTNERS radili v minulých měsících právě i v této věci.

O právní poradenství se na straně naší kanceláře postaral nemovitostní tým ve složení partnerů [Gabriely Špak Porupkové](#) a [Miroslava Dudka](#).

Budova o 8 nadzemních a 3 podzemních podlažích nabízí prostory přesahující 7 tisíc m<sup>2</sup>, a to včetně velkorysé střešní terasy, kolárny nebo sprch – přesně dle současných karlínských trendů. Navíc získala certifikace Leed Gold, druhé nejvyšší ocenění standardu Leed, který hodnotí environmentální dopad a udržitelnost staveb.

[J&T Real Estate](#) je developer věnující se realitním projektům, které jsou zajímavé a neobyčejné svou vizí a architekturou. Snahou je realizovat řešení s nadstandardní užitnou hodnotou pro místní občany, nájemníky, ale i okolní prostředí. Důraz je kladen na design, materiály i provedení. To vše dělá z jejich projektů – mezi které patří například kancelářský komplex Rustonka či rezidence Kampa – dlouhodobě výnosné investice už více než deset let.

### O společnosti **bpv** BRAUN PARTNERS

Advokátní kancelář **bpv** BRAUN PARTNERS je jednou z nejvýznamnějších mezinárodních advokátních kanceláří v České republice a na Slovensku. Současně je zakládajícím členem aliance **bpv** LEGAL, úzkého sdružení advokátních kanceláří, které již po mnoho let spolupracuje v oblasti střední a východní Evropy. Její tým tvoří 38 právníků, kteří nabízejí klientům z řad nejvýznamnějších českých, slovenských i mezinárodních korporací rozsáhlé služby v mnoha právních odvětvích. Mezi hlavní činnost advokátní kanceláře **bpv** BRAUN PARTNERS patří M&A, právo obchodních společností, právo nemovitostí a daňové poradenství. Její specialisté poskytují rovněž služby v oblasti práva duševního vlastnictví, IT, soutěžního či pracovního práva a zastupují své klienty před českými, slovenskými, německými soudy a rozhodčími soudy. Další informace naleznete na našich stránkách [www.bpv-bp.com](http://www.bpv-bp.com).

#### Kontakt:

**bpv** BRAUN PARTNERS s.r.o.

Mgr. Sandra Kvasnicová, Head of Marketing

[sandra.kvasnicova@bpv-bp.com](mailto:sandra.kvasnicova@bpv-bp.com)

tel: +420 224 490 000